



## REPUBLIKA HRVATSKA

### MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: UP/I-351-03/15-08/155

URBROJ: 517-06-2-1-1-15-8

Zagreb, 21. rujna 2015.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev nositelja zahvata, Virovitičko-podravske županije, Trg Ljudevita Patačića 1, Virovitica, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

#### RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat, poduzetnički inkubator u naselju Kladare, Općina Pitomača, Virovitičko-podravska županija, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.
- II. Za namjeravani zahvat, poduzetnički inkubator u naselju Kladare, Općina Pitomača, Virovitičko-podravska županija, nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata, Virovitičko-podravska županija, Trg Ljudevita Patačića 1, Virovitica, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.
- IV. Važenje ovog rješenja na zahtjev nositelja zahvata, Virovitičko-podravske županije, Trg Ljudevita Patačića 1, Virovitica, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i prirode.

#### O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Virovitičko-podravska županija, Trg Ljudevita Patačića 1, Virovitica, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredbe), 29. svibnja 2015. podnio je Ministarstvu zaštite okoliša i prirode (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš poduzetničkog inkubatora u naselju Kladare, Općina Pitomača, Virovitičko-podravska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u svibnju 2015. izradio ovlaštenik Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d. iz Osijeka, koji ima važeću



suglasnost Ministarstva za pripremu i obradu dokumentacije uz zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/13-08/58; URBROJ: 517-06-2-2-13-2 od 18. srpnja 2013.). Voditeljica izrade Elaborata je Nataša Uranjek, mag. ing. agr.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 12. *Zahvati urbanog razvoja i drugi zahvati za koje nositelj zahvata radi međunarodnog financiranja zatraži ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira zatražiti međunarodno financiranje za izgradnju poduzetničkog inkubatora.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš poduzetničkog inkubatora Pitomača (KLASA: UP/I 351-03/15-08/155; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-2 od 30. lipnja 2015.).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Lokacija zahvata je u Virovitičko-podravskoj županiji, na području Općine Pitomača u naselju Kladare unutar zone gospodarske namjene, na k.č.br. 924/12 k.o. Kladare. Na građevinskoj čestici površine 3 529 m<sup>2</sup> izgradit će se poslovna građevina poduzetničkog inkubatora na dvije etaže. U prizemlju će se nalaziti čajna kuhinja, garderoba, recepcija, sanitarni čvor za invalide, tehnička prostorija te 6 proizvodnih prostora svaki sa svojim sanitarnim čvorom. Na katu će se nalaziti sala za sastanke, muški i ženski sanitarni čvor, te još 12 ureda i 2 spremišta. Vertikalna i horizontalna komunikacija osigurat će se hodnikom na katu i glavnim stubištem do kojeg se dolazi kroz glavni ulaz u zgradu. Oko parcele će se postaviti žičana ograda s parapetnim zidom. Građevina će se priključiti na postojeći vodoopskrbni sustav unutar proizvodne zone, a za slučaj požara izgradit će se hidrantska mreža. Za odvodnju otpadnih voda će se izgraditi razdjelni sustav odvodnje. Sanitarne otpadne vode će se odvoditi u sabirnu jamu dok će se oborinske vode s prometnica i manipulativnih površina ispuštati u otvoreni kanal.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/15-08/155; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-3 od 30. lipnja 2015.) za mišljenje Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravске županije i Općini Pitomača.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/15-59/190; URBROJ: 517-07-1-1-2-15-4 od 10. kolovoza 2015.) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede dostavila je mišljenje (KLASA: 351-03/15-01/187; URBROJ: 525-12/0904-15-5 od 15. rujna 2015.) da s vodnogospodarskog stajališta nije potrebno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravске županije dostavio je mišljenje (KLASA: 351-03/15-01/18; URBROJ: 2189/1-08/3-15-02 od 21. srpnja 2015.) da za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Općina Pitomača nije dostavila mišljenje.

U vezi s informacijom o zahtjevu objavljenoj na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe.



Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći: Negativan utjecaj na tlo i vode spriječit će se ispuštanjem sanitarnih otpadnih voda sustavom nepropusnih cijevi u vodonepropusnu sabirnu jamu i pročišćavanjem oborinskih voda s prometnica i manipulativnih površina na separatoru ulja i masti prije ispuštanja u kanal. Sve uvjete koje će biti potrebno ispuniti vezano uz zahtjeve vodnoga gospodarstva utvrdit će nadležno tijelo u postupku izdavanja lokacijske dozvole izdavanjem vodopravnih uvjeta. Nastali otpad će se odvojeno prikupljati i zbrinjavati sukladno propisima iz područja gospodarenja otpadom čime će se umanjiti ili potpuno ukloniti moguća opterećenja okoliša otpadom.

Zahvat se ne nalazi na području zaštićenom Zakonom o zaštiti prirode, a najbliže zaštićeno područje je regionalni park Mura – Drava udaljeno oko 4,7 km. Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13) zahvat se nalazi izvan područja ekološke mreže. Najbliža područja ekološke mreže udaljena su više od 3 km te je s obzirom na obilježja i udaljenost zahvata ocijenjeno da je moguće isključiti značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Osijeku, Ante Starčevića 7/II, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

VIŠA STRUČNA SAVJETNICA

Ivana Lalić  
  


**DOSTAVITI:**

1. Virovitičko-podravska županija, Trg Ljudevita Patačića 1, Virovitica (**R!**, s povratnicom)